

Протокол
засідання постійної комісії з питань земельних відносин,
природокористування, планування території, будівництва, архітектури
від 09.07.2026 року

Присутні: 1. Сафранчук Ф. Ф.
2. Клишуренко Д. В.
3. Хоменко В. В.
4. Гончаренко Г. А.
5. Синчаренко А. А.
6. _____
7. _____

Запрошені: заступник міського голови Іваненко Ю. М.,
заступник секретар міської ради Майстеренко В. Ф.,
представники апарату виконавчого комітету.

Сафранчук Ф. Ф. голова засідання комісії запропонував депутатам обрати секретаріат постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання секретаріату комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати секретаріат у складі одного депутата – Синчаренко А. А.

Голосували: („за”- 5, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук Ф. Ф. - голова засідання комісії запропонував депутатам обрати лічильну комісію постійної комісії.

СЛУХАЛИ: про обрання лічильної комісії.

ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі одного депутата – Гончаренко Г. А.

Голосували: („за”- 5, „проти”- , „ утримались”-)

Сафранчук Ф. Ф. голова засідання комісії запропонував депутатам затвердити питання порядку денного:

1. Про оформлення права комунальної власності земельних ділянок Малинської міської територіальної громади.
2. Про припинення договорів оренди на невитребувані земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.
3. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих у м. Малині.

4. Про припинення права користування, внесення змін у рішення, передачу у власність, надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
5. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
6. Про відмову в укладанні договору оренди на земельну ділянку, розташовану по пл. Соборній, 14 у м. Малині.
7. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на території Малинської міської територіальної громади.
8. Про укладання договорів особистих строкових сервітутів на земельні ділянки, розташованих на території Малинської міської територіальної громади.
9. Про відмову у погодженні наданні у користування мисливських угідь ТОВ МРГ «Гамарня» та ТОВ МГ «Мисливське подвір'я».
10. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Малинівка Свинокомплекс».
11. Про внесення змін у рішення 83-ї сесії 8-го скликання Малинської міської ради від 16.03.2026 року №1746 «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».
12. Про внесення змін у рішення, надання дозволу на розробку детального плану території на земельну ділянку, розташовану на території Малинської міської територіальної громади.
13. Про затвердження Акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам гр. Бурляй О.М.
14. Про затвердження Акту комісії про визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ПАПР-МАЛ»».
15. Про затвердження звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності по вул. Степана Бандери, 8-Е в м. Малині з метою її викупу.
16. Про надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Неманихіна, в м. Малин.
17. Про надання дозволу на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Симона Петлюри, 2к в м. Малин.
18. Про надання дозволу на розроблення технічної документації, передачу у власність земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади.

Доповідає Павло ІВАНЕНКО – заступник міського голови.

Депутати одноголосно затвердили вільний регламент роботи комісії

Слухали: Запропоновано п. 8 і п. 9.

п. 8. Доповідав Іваненко Б. М.

Запрошено Саураговського А. Т. щодо укладання сервісу.
Дмитренко Д. В. запропонував перенести розшир
питання щодо надання сервісу Саураговському А. Т.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати міській раді затв. проект ріш.

п. 9. Доповідав Іваненко Б. М. запропонував перенести
розшир даного питання на наступне пленарне
засідання у зв'язку із необхідністю.

Дмитренко Д. В. запропонував парати у користування
лисківських угідь на 49 років.

~~Голосували~~ Сафранчук С. П. запропонував пропозицію
Дмитренка Д. В.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати м/р затвердити проект
рішення зі змінами.

п. 1. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати м/р затвердити проект
рішення.

п. 2. Доповідав Іваненко П. М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати м/р затвердити проект
рішення.

п. 3. Доповідав Іваненко Б. М.

Сафранчук С. П. запропонував п. 2.4 перенести на розшир
наступної сесії, з виключенням заявки на комісію.

Сафранчук С. П. запропонував термін укладання угоди
ПП "Малинська м'ясна фабрика" - 1 рік,
СТ. на 5 років.

Хомченко В. В. заявив про конфлікт інтересів, о
що не буде брати участі у голосуванні.

Голосували у змисли запропонованих.

„За“ - 4 не голосувало - 1 (Коменко)

Вирішили:

Рекомендувати м/р заст. проект рішення у запропонованих змінах.

п. 4. Доповідав Іваненко П. М.

Голосували: „За“ - 5

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 5. Доповідав Іваненко Б. М., зазначивши, що просить зрозуміти доповнення та зміни у рішенні, а саме:

кумеранське пов'язано погач з №105 та доповнити ще троєма потахи 111, 112, 113.

Коменко В. В. запитав про те, що не буде брати участь у голосуванні у зв'язку з поточними конфліктами інтересів.

Голосували: „За“ - 4 не голосувало - 1

Вирішили: рекомендувати м/р затвердити проект рішення з запропонованими змінами і доповненнями.

п. 6. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За“ - 5

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 7. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За“ - 5

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 10. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За“ - 5

~~Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.~~

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 11. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За“ - 5

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 12. Доповідав Іваненко Б. М.

Голосували: „За“ - 5

Вирішили: рекомендувати м/р заст. проект рішення.

п. 13. і п. 14. Сафранчук С. П. запропонував делегувати даніх проєктів рішення на заступника бюджетної

комісії та поставив свою пропозицію на розгляд
Голосували: "За" - 7 "Не голосувало" - 1 (Хомченко залишив
про потенційний конфлікт інтересів)
Вирішили: дивертуючи розгляд просять рішення
бюджетної комісії.

п. 15. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати н/р заїв. просять рішення.

п. 16. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати н/р заїв. просять рішення.

п. 12. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати н/р заїв. просять рішення

п. 18. Доповідав Іваненко Б.М.

Голосували: "За" - 5

Вирішили: рекомендувати н/р заїв. просять рішення.

Голова комісії



Сергій Свирідович

Секретар комісії

Леся Свирідович